

гражданско-правовой договор  
**АВТОНОМНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ № 60-Б**  
**О ПРОЛОНГАЦИИ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА № 1045 от 01.11.2023 г.**  
 на временное владение и пользование (аренду) спортивных сооружений для проведения занятий по физической культуре

«20» декабря 2023 года

г. Вологда

**Частное образовательное учреждение высшего образования "Институт бизнеса и инновационных технологий" (ЧОУ ВО "ИБИТ")**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице ректора Садыковой Айгуль Ильдусовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **Автономное учреждение дополнительного образования Вологодской области «Спортивная школа олимпийского резерва «Витязь»**, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора отдела по управлению персоналом и правовым вопросам Матвеева Олега Валентиновича, действующего на основании доверенности № 05 от 01.02.2023 года, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 Стороны пришли к соглашению пролонгировать действующий гражданско-правовой договор № 1045 от 01.11.2023 года на срок 11 (одиннадцать) календарных месяцев.
- 1.2 Арендодатель по ГПД № 1045 от 01.11.2023 г. передал Арендатору за плату во временное владение и пользование (аренду) нежилые помещения (спортсооружения), указанные в пункте 1.4 (далее – Помещения (спортсооружения)), а Арендатор принял Помещения (спортсооружения) и уплачивает Арендодателю арендную плату.
- 1.3 Объекты предоставляются согласно расписанию тренировок Арендатора, предоставляемому Арендодателю ежемесячно за 3 рабочих дня до начала календарного месяца, в котором планируется проведение тренировок. В расписании тренировок указывается день и количество часов аренды.
- 1.4 Объекты: Нежилые помещения (спортсооружения) Тренажерный зал площадью – 75.6 м<sup>2</sup>., по адресу г. Вологда, ул. Гагарина, д. 44а, стр. 1.
- 1.5 Цель использования помещений (спортсооружений) - для проведения занятий по физической культуре.
- 1.6 Ориентировочное количество часов по использованию помещения – 3 часа в неделю. Общее количество часов по Договору – 141 час.
- 1.7 Арендодатель гарантирует, что на момент заключения Договора Помещения (спортсооружения) в споре или под арестом не состоят, не являются предметом залога и не обременены другими правами третьих лиц.
- 1.8 По окончании каждого месяца осуществляется сверка фактического использования помещений (спортсооружений), подписанная каждой из Сторон.

### 2. СРОК ДОГОВОРА

- 2.1 По окончании каждого месяца осуществляется сверка фактического количества часов аренды, подписанная каждой из Сторон.
- 2.2 Срок пролонгации аренды помещений (спортсооружений): с 01 января 2024 года по 30 ноября 2024 года.
- 2.3 Каждая из Сторон в любое время вправе отказаться от Договора, предупредив об этом другую Сторону за 5 (пять) рабочих дней.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1 Арендодатель обязан:
- 3.1.1 Обеспечить соответствие Помещения (спортсооружения) согласно СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг" (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ № 44 от 24.12.2020 г.) и СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 N 2).
- 3.1.2 Обеспечить соответствие Помещений (спортсооружений) согласно Приказу Министерства здравоохранения РФ от 23.10.2020 № 1144н "Об утверждении порядка организации оказания медицинской помощи лицам, занимающимся физической культурой и спортом (в том числе при подготовке и проведении физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий), включая порядок медицинского осмотра лиц, желающих пройти спортивную подготовку, заниматься физической культурой и спортом в организациях и (или) выполнить нормативы испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" (ГТО)" и форм медицинских заключений о допуске к участию физкультурных и спортивных мероприятиях».
- 3.2 Арендатор не вправе сдавать Помещение (спортсооружение) в субаренду, предоставлять его в безвозмездное пользование, передавать арендные права в залог и вносить их в оплату доли в уставном капитале хозяйственных товариществ и обществ или в качестве вклада в совместную деятельность.
- 3.3 Арендатор обязан:
- 3.3.1 Вносить арендную плату в размере указанном в п. 5.1., сроки и в порядке, предусмотренные Договором.
- 3.3.2 Доходы, полученные Арендатором в результате использования Помещения (спортсооружения) в соответствии с Договором, являются собственностью Арендатора.

### 4. УЛУЧШЕНИЯ АРЕНДОВАННОГО ИМУЩЕСТВА

- 4.1 Произведенные Арендатором отдельные улучшения Помещения (спортсооружения) являются собственностью Арендатора
- 4.2 Арендатор вправе с согласия Арендодателя производить неотделимые улучшения Помещения (спортсооружения). После прекращения Договора стоимость неотделимых улучшений Арендатору не возмещается.

### 5. РАЗМЕР, СРОКИ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

- 5.1 Арендная плата устанавливается:
- 5.1.1 Тренажерный зал - в размере 438,00 (четыреста тридцать восемь) рублей 00 копеек за 1 кв.м., всего за 75.6 кв.м. 33 112,80 (тридцать три тысячи сто двенадцать) рублей 80 копеек в месяц (в соответствии с Отчетом об оценке рыночной стоимости от 04.12.2023 г. № 3983/12/2023-3).
- 5.1.2 Арендная плата за 1 час составляет – 44 (сорок четыре) рубля 51 коп.
- 5.1.3 Арендная плата в месяц по Договору составляет 534,12 (пятьсот тридцать четыре) рубля 12 коп.
- 5.1.4 Цена Договора составляет 5 875 (пять тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 32 коп. без учета коммунальных платежей.
- 5.1.5 Коммунальные услуги (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, канализация, теплоснабжение) не входят в Цену Договора и оплачиваются Арендатором отдельно согласно выставленным Арендодателем Арендатору счетов на оплату. Размер коммунальных услуг Арендодатель рассчитывает на основании счетов коммунальных служб пропорционально занимаемой арендатором площади.
- 5.1.6 Цена Договора является ориентировочной и определяется на весь срок исполнения Договора.
- 5.1.7 Арендная плата и плата за потребленные коммунальные услуги производится ежемесячно в соответствии с фактически использованным количеством часов аренды. Арендатор переводит оплату безналичным путем на расчетный счет Арендодателя не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента получения надлежаще оформленных счетов после подписания Сторонами сверки фактически использованного количества часов аренды и расчета коммунальных услуг.
- 5.2 Проценты на сумму оплаты по Договору не начисляются и не уплачиваются.

- 5.3 Датой уплаты арендной платы и иных платежей по Договору считается дата зачисления денежных средств на корреспондентский счет Арендодателя.
- 5.4 Допускается по соглашению сторон увеличение или уменьшение предусмотренных Договором объема услуг не более чем на десять процентов в ходе исполнения Договора.
- 5.5 Счета выставляются ежемесячно, согласно сверке фактического использования помещения (спортсооружения), подписанной каждой из Сторон.

## 6. ВОЗВРАТ ИМУЩЕСТВА АРЕНДОДАТЕЛЮ

- 6.1 Арендатор обязан вернуть Арендодателю Помещение (спортсооружение) в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.
- 6.2 В случае несвоевременного возврата Помещения (спортсооружения) Арендодатель вправе потребовать от Арендатора внесения арендной платы за все время просрочки.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1 Арендатор не несет ответственность за полное или частичное неисполнение взятых на себя обязательств, произошедшее по причине несоблюдения Арендодателем условий настоящего договора.
- 7.2 За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Договора.
- 7.3 В случае просрочки исполнения Арендатором обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязательств, предусмотренных договором, Арендодатель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Такая Пения начисляется за каждый день просрочки Арендатором исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы<sup>1</sup>.
- 7.4 За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендодателем обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:  
10 % цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) не превышает 3 млн. рублей<sup>2</sup>.
- 7.5 Пения начисляется за каждый день просрочки исполнения Арендодателем обязательства, предусмотренного договором, в размере 0,1% от цены договора (отдельного этапа исполнения договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Арендодателем<sup>3</sup>.
- 7.6 за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендодателем обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в договоре таких обязательств) в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:
- 7.6.1. 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей<sup>4</sup>.
- 7.7. Штрафы начисляются за каждый факт ненадлежащего исполнения Арендатором обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором. Размер штрафа устанавливается договором в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:
- 7.7.1. 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей (включительно)<sup>5</sup>.
- 7.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.
- 7.9. Стороны договорились, что положения ст. 317.1 ГК РФ к отношениям по настоящему договору не применяются

## 8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

Ни одна из Сторон не несет ответственность за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельства непреодолимой силы, наступление которых Стороны не имели возможности предвидеть, предотвратить или преодолеть, т.е. пожар, наводнение, землетрясение, война, введение чрезвычайного положения и т.п., если эти обстоятельства непреодолимой силы непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. Для целей настоящего Договора понятия «обстоятельства непреодолимой силы» и «форс-мажор» являются эквивалентными.

## 9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 9.1 Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.
- 9.2 В случае не достижения соглашения в ходе переговоров заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом.
- 9.3 Претензия направляется любым из следующих способов:
- 9.3.1 заказным письмом с уведомлением о вручении;
- 9.3.2 курьерской доставкой. В этом случае факт получения претензии должен подтверждаться распиской Стороны в ее получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, а также фамилию, инициалы, должность и подпись лица, получившего данный документ.
- 9.3.3 Претензия влечет гражданско-правовые последствия для Стороны, которой она направлена (далее - адресат), с момента доставки претензии указанной Стороне или ее представителю. Такие последствия возникают и в случае, когда претензия не была вручена адресату по зависящим от него обстоятельствам.
- 9.4 Претензия считается доставленной, если она:
- 9.4.1 поступила адресату, но по обстоятельствам, зависящим от него, не была вручена или адресат не ознакомился с ней;
- 9.4.2 доставлена по адресу, указанному в ЕГРЮЛ или реквизитах настоящего Договора.
- 9.5 К претензии должны прилагаться документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию. Указанные документы представляются в форме надлежащим образом заверенных копий. Если претензия направлена без документов, подтверждающих полномочия лица, которое ее подписало, то она считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.
- 9.6 Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения претензии.
- 9.7 При не урегулировании разногласий в претензионном порядке, а также при неполучении ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 9.4 Договора, спор передается в Арбитражный суд Вологодской области по месту нахождения ответчика, за исключением случаев, когда другая подсудность установлена законом.

<sup>1</sup> Размер пени рассчитывается по п. 20.1.15 и п. 20.1.16 Положения о закупке товаров, работ, услуг АУ ДО ВО «СШОР «Витязь»

<sup>2</sup> Размер штрафа рассчитывается по п. п. «А» п. 20.1.20 Положения о закупке товаров, работ, услуг АУ ДО ВО «СШОР «Витязь»

<sup>3</sup> Размер пени рассчитывается по п. 20.1.19 Положения о закупке товаров, работ, услуг АУ ДО ВО «СШОР «Витязь»

<sup>4</sup> Размер штрафа рассчитывается по п.п. «Б» п. 20.1.20 Положения о закупке товаров, работ, услуг АУ ДО ВО «СШОР «Витязь»

<sup>5</sup> Размер штрафа рассчитывается по п. 20.1.17 Положения о закупке товаров, работ, услуг АУ ДО ВО «СШОР «Витязь»

## 10. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

- 10.1. Изменение и расторжение настоящего договора осуществляется в порядке и на условиях Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и Положения «О закупке товаров, работ, услуг Автономного учреждения дополнительного образования Вологодской области «Спортивная школа олимпийского резерва «Витязь», если Договором не предусмотрено иное.
- 10.2. Настоящий Договор может быть расторгнут:
  - 10.2.1. по соглашению Сторон;
  - 10.2.2. в судебном порядке;
  - 10.2.3. в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных настоящим Договором.
- 10.3. Арендатор вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств. Решение Арендатора об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия указанного решения, направляется Арендодателю:
  - 10.3.1. по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу арендодателя, указанному в настоящем Договоре;
  - 10.3.2. с помощью факсимильной связи;
  - 10.3.3. по адресу электронной почты, указанной в реквизитах Сторон или с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Арендатором подтверждения о его вручении Арендодателю.
- 10.3.4. Решение Арендодателя об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора вступает в силу, и настоящий Договор считается расторгнутым через десять дней с даты, надлежащего уведомления Арендатора Арендодателю об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.
- 10.4. Арендатор обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора, если в ходе исполнения настоящего Договора установлено, что Арендодатель не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Арендодателю.
- 10.5. Арендатор вправе обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Договора в следующих случаях:
  - 10.5.1. При существенном нарушении настоящего Договора Арендодателем.
  - 10.5.2. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 10.6. Сторона, которой направлено предложение о расторжении настоящего Договора по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты его получения.
- 10.7. Расторжение настоящего Договора по соглашению сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.
- 10.8. В случае расторжения настоящего Договора Стороны производят сверку расчетов.

## 11. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

- 11.1. Информация, приведенная в настоящем Договоре, является коммерческой тайной Сторон. Стороны не вправе сообщать информацию, приведенную в настоящем Договоре и возможных Дополнительных соглашениях к настоящему Договору, третьим лицам без письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, определенных законодательством Российской Федерации.
- 11.2. Арендодатель обязуется хранить в тайне любую информацию и данные, предоставляемые Арендатором в связи с исполнением настоящего Договора, не раскрывать третьим лицам в целом или частично факты и информацию без предварительного письменного согласия Арендатора.
- 11.3. Арендодатель обязуется не использовать факты или информацию, полученную при исполнении настоящего Договора, для любых целей без предварительного письменного согласия Арендатора.
- 11.4. Обязательства конфиденциальности, возложенные на Арендодателя настоящим Договором, не будут распространяться на общедоступную информацию, предоставляемую уполномоченным государственным органам на основании их законных требований.
- 11.5. Стороны договорились, среди прочего, считать сведения о стоимости услуг Арендодателя по настоящему Договору (Стоимость Договора) коммерческой тайной, не подлежащей разглашению без письменного согласия другой Стороны.
- 11.6. В процессе выполнения заданий Арендатора, Арендодатель осуществляет обработку персональных данных клиентов, представителей и работников клиентов, работников Арендатора, а также персональных данных иных лиц. При этом Арендодатель обязан соблюдать правила обработки персональных данных, предусмотренные Федеральным законом «О персональных данных». Указанные персональные данные передаются Арендодателем путем их сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения, извлечения, использования, передачи, уничтожения и иных действий исключительно для целей исполнения настоящего Договора. Арендодатель обязан соблюдать конфиденциальность персональных данных и обеспечивать безопасность персональных данных при их обработке в соответствии с требованиями к защите обрабатываемых персональных данных, установленными в статье 19 Федерального закона «О персональных данных». По требованию Арендатора, Арендодатель обязуется предоставить письменное подтверждение того, что переданные Арендодателю персональные данные используются Арендодателем исключительно для целей исполнения настоящего Договора.

## 12. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

- 12.1. При исполнении своих обязательств по настоящему договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.
- 12.2. При исполнении своих обязательств по договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём.
- 12.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона должна сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающиеся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путём. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по договору до получения подтверждения, что нарушение не произошло или произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.
- 12.4. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещённых в данной статье действий и/или неполучения другой Стороной в установленном договором срок подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе договор был, расторгнут в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещение реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

## 13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- 13.1. Вся переписка между Сторонами производится несколькими способами:

- 13.1.1. Обмен подлинными документами производится посредством направления документов нарочным, заказным письмом с уведомлением вручения.
- 13.1.2. Вся переписка производится электронными сообщениями на e-mail указанные в реквизитах Сторон. Любые документы, направленные электронными сообщениями имеющие подпись и печать, уполномоченных лиц принимаются Сторонами как подлинники документов до обмена документами на бумажном носителе и являются доказательством в суде. Подлинник документа на бумажном носителе Сторона инициатор обязана направить в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента отправки электронного сообщения. Стороны договорились, что электронные сообщения имеют силу доказательств в суде.
- 13.2. В случае изменения почтовых, банковских реквизитов, а также возникновения изменений, вызванных реорганизацией юридического лица, Стороны обязуются сообщить об этом контрагенту гарантированной корреспонденцией не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты такого изменения.
- 13.3. В случае наступления неблагоприятных последствий в связи с нарушением одной из Сторон условий, предусмотренных настоящим договором, Сторона, вовремя не уведомленная другой Стороной, не несет ответственности за их наступление и к ней не могут быть применены какие-либо санкции.
- 13.4. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия между Сторонами в ходе переговоров – в Арбитражном суде Вологодской области.
- 13.5. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права по договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.
- 13.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
- 13.7. Окончание срока действия настоящего договора не влечет прекращение неисполненных обязательств.

#### 14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 14.1.1. Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Арендодателя, второй - у Арендатора.
- 14.1.2. Если иное не предусмотрено Договором, уведомления и иные юридически значимые сообщения (далее - сообщения) могут направляться Сторонами по факсимильной связи, электронной почте или иным способом связи при условии, что он позволяет достоверно установить, от кого исходило сообщение и кому оно адресовано.

#### 15. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

##### АРЕНДОДАТЕЛЬ

Автономное учреждение дополнительного образования  
Вологодской области «Спортивная школа олимпийского  
резерва «Витязь»

ИНН/КПП 3525223281/352501001 ОГРН 1093525006233  
160002, г. Вологда, ул. Гагарина, дом 44 «А»  
Департамент финансов области (АУ ДО ВО «СШОР «Витязь»  
л/с 019.50.003.1)  
счет получателя – 032 246 431 900 000 030 00  
Банк – Отделение Вологда/УФК по Вологодской области,  
г. Вологда БИК 011909101  
счет банка – 401 028 104 453 700 000 22  
Бухгалтерия: fin207@shor-vityaz35.ru  
Tel/Fax – +7 (8172) 33-80-90  
Юр.отдел: ks@shor-vityaz35.ru

##### АРЕНДАТОР

Частное образовательное учреждение высшего образования  
"Институт бизнеса и инновационных технологий" (ЧОУ ВО  
"ИБИТ")

Адрес: 160033, город Вологда, ул. Текстильщиков, д. 20А, офис 8  
ИНН/КПП 3525482060/352501001  
ОГРН 1223500010140  
Расчетный счет: 40703810738000018043  
Банк: ПАО Сбербанк  
ИНН: 7707083893  
БИК: 044525225  
Кор. счет Банка: 30101810400000000225  
Электронная почта: info-ibit@yandex.ru  
Телефон: +79919556565

Директор отдела по управлению персоналом и  
правовым вопросам



В. Матвеев

Ректор



в данной должности  
просить и срочного  
перевести в Сурд 1 места

Виктор *[Signature]* Садогочев МН



ОБЩЕОБЩЕСТВЕННЫЙ ДОКУМЕНТ  
ДАТА И МЕСТО СОЗДАНИЯ ДОКУМЕНТА  
ПОДПИСАТЕЛЬ  
ОБЪЕКТ

**Российская Федерация**  
**Вологодская область, город Вологда**

**Пятого августа две тысячи двадцать четвёртого года**

Я, Рогожникова Татьяна Николаевна, нотариус по нотариальному округу город Вологда и Вологодский район Вологодской области, свидетельствую верность копии с представленного мне документа.

Зарегистрировано в реестре: № **35/29-н/35-2024-2-909**.

Уплачено за совершение нотариального действия: 500 руб. 00 коп.

Т.Н.Рогожникова



В этом документе пронумеровано,  
прошито и скреплено печатью

шестю листов

Нотариус



**Российская Федерация**

**Вологодская область, город Вологда**

**Пятого августа две тысячи двадцать четвёртого года**

Я, Рогожникова Татьяна Николаевна, нотариус по нотариальному округу город Вологда и Вологодский район Вологодской области, подтверждаю, что содержание электронного документа тождественно содержанию представленного мне документа на бумажном носителе.

Настоящий электронный документ равнозначен документу, представленному мне на бумажном носителе, и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № **35/29-н/35-2024-2-912**.

Уплачено за совершение нотариального действия: 1400 руб. 00 коп.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0133058E004DB018BB442BDECC9F34C15D

Владелец: Рогожникова Татьяна Николаевна

Действителен с: 28.07.2023 по: 28.07.2026