

**Дополнительное соглашение № 1
к гражданско-правовому договору автономного учреждения № 60-б от 20.12.2023
о пролонгации гражданско-правового договора № 1045 от 01.11.2023 на временное
владение и пользование (аренду) спортивных сооружений для проведения занятий по
физической культуре**

«25» июля 2024 года

г. Вологда

Частное образовательное учреждение высшего образования «Институт бизнеса и инновационных технологий» (ЧОУ ВО «ИБИТ»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице ректора Садыковой Айгуль Ильдусовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Автономное учреждение дополнительного образования Вологодской области «Спортивная школа олимпийского резерва «Витязь», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора отдела по управлению персоналом и правовым вопросам Матвеева Олега Валентиновича, действующего на основании доверенности № 05 от 01.02.2024 года, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона»,

заключили настоящее дополнительное соглашение № 1 (далее – «Дополнительное соглашение») к гражданско-правовому договору автономного учреждения № 60-б от 20.12.2023 о пролонгации гражданско-правового договора № 1045 от 01.11.2023 на временное владение и пользование (аренду) спортивных сооружений для проведения занятий по физической культуре (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Изменить пункт 1.2 Договора и изложить его в следующей редакции:
«1.2 Арендодатель по ГПД № 1045 от 01.11.2023 г. передал Арендатору за плату во временное владение и пользование (аренду) нежилые помещения (спортсооружения), указанные в пункте 1.4 настоящего Договора (далее – Помещения (спортсооружения)), принадлежащие ему на праве оперативного управления, зарегистрированного 25.06.2020 под № 35:24:0401008:324-35/001/2020-3, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект № КУВИ-001/2023-107610283 от 10.05.2023, а Арендатор принял Помещения (спортсооружения) и уплачивает Арендодателю арендную плату».

2. Изменить пункт 1.4 Договора и изложить его в следующей редакции:
«1.4 Объекты: Нежилые помещения (спортсооружения) - Тренажерный зал площадью – 75.6 кв.м., расположенные по адресу: г. Вологда, ул. Гагарина, д. 44а, стр. 1, этаж 2, помещение 51, кадастровый номер здания: 35:24:0401008:324, на поэтажном плане Помещения согласно Приложению № 1 к Договору».

3. Договор и все дополнительные соглашения к нему заключаются Сторонами добровольно, Стороны не введены в заблуждение относительно правовой природы сделки и/или правовых последствий, которые возникают у Сторон или могут возникнуть в связи с заключением Договора. Все полномочия, необходимые для заключения и исполнения Договора и дополнительных соглашений к нему получены Сторонами должным образом, в том числе получено согласие и/или одобрение третьих лиц, которое в силу закона и/или учредительных документов любой из Сторон может быть необходимо для заключения Договора и дополнительных соглашений.

4. Приложение № 1 к Договору изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями Договора.

6. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует в пределах срока действия Договора.

7. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Автономное учреждение
дополнительного образования
Вологодской области «Спортивная
школа олимпийского резерва «Витязь»

Директор отдела по управлению
персоналом и
правовым вопросам



О.В. Матвеев

АРЕНДАТОР

Частное образовательное учреждение
высшего образования «Институт бизнеса и
инновационных технологий» (ЧОУ ВО
«ИБИТ»)

Ректор



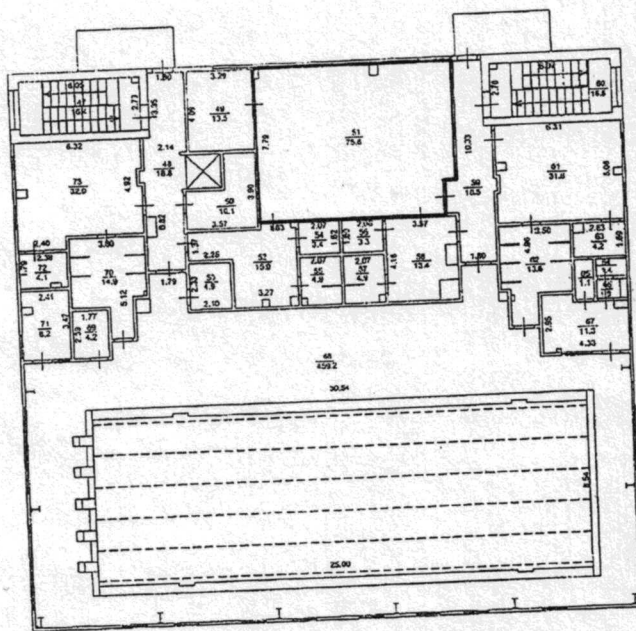
И. Садыкова

Приложение № 1 к Дополнительному соглашению № 1 от «25» июля 2024 г. к гражданско-правовому договору автономного учреждения № 60-6 от 20.12.2023 о пролонгации гражданско-правового договора № 1045 от 01.11.2023 на временное владение и пользование (аренду) спортивных сооружений для проведения занятий по физической культуре

Поэтажный план Помещения

План этажа

Второй этаж



Масштаб 1:200

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Автономное учреждение дополнительного образования Вологодской области «Спортивная школа олимпийского резерва «Витязь»



О.В. Матвеев

АРЕНДАТОР

Частное образовательное учреждение высшего образования «Институт бизнеса и инновационных технологий» (ЧОУ ВО «ИБИТ»)

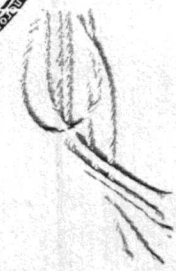
Ректор



Дыкова

В данной документе
присутствует (два) листа
и скреплено скотчем

Ректор [Signature] Исаева Н



Российская Федерация
Вологодская область, город Вологда

Пятого августа две тысячи двадцать четвёртого года

Я, Рогожникова Татьяна Николаевна, нотариус по нотариальному округу город Вологда и Вологодский район Вологодской области, свидетельствую
верность копии с представленного мне документа.

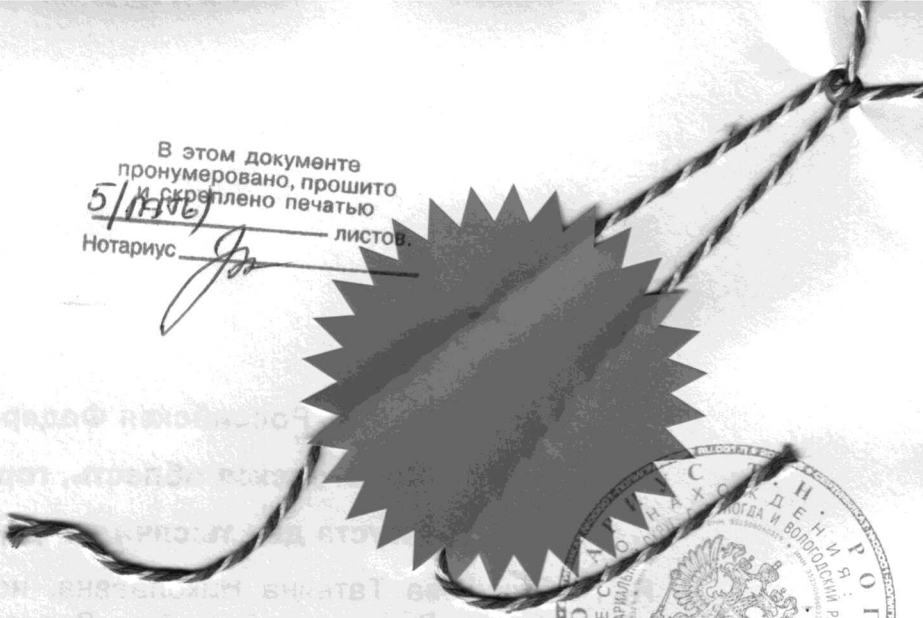
Зарегистрировано в реестре: № 35/29-н/35-2024-2-908.

Уплачено за совершение нотариального действия: 400 руб. 00 коп.

Т.Н.Рогожникова



В этом документе
пронумеровано, прошито
и скреплено печатью
5/1386) _____ листов.
Нотариус _____



Российская Федерация

Вологодская область, город Вологда

Пятого августа две тысячи двадцать четвёртого года

Я, Рогожникова Татьяна Николаевна, нотариус по нотариальному округу город Вологда и Вологодский район Вологодской области, подтверждаю, что содержание электронного документа тождественно содержанию представленного мне документа на бумажном носителе.

Настоящий электронный документ равнозначен документу, представленному мне на бумажном носителе, и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № **35/29-н/35-2024-2-914**.

Уплачено за совершение нотариального действия: 1200 руб. 00 коп.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0133058E004DB018BB442BDECC9F34C15D

Владелец: Рогожникова Татьяна Николаевна

Действителен с: 28.07.2023 по: 28.07.2026